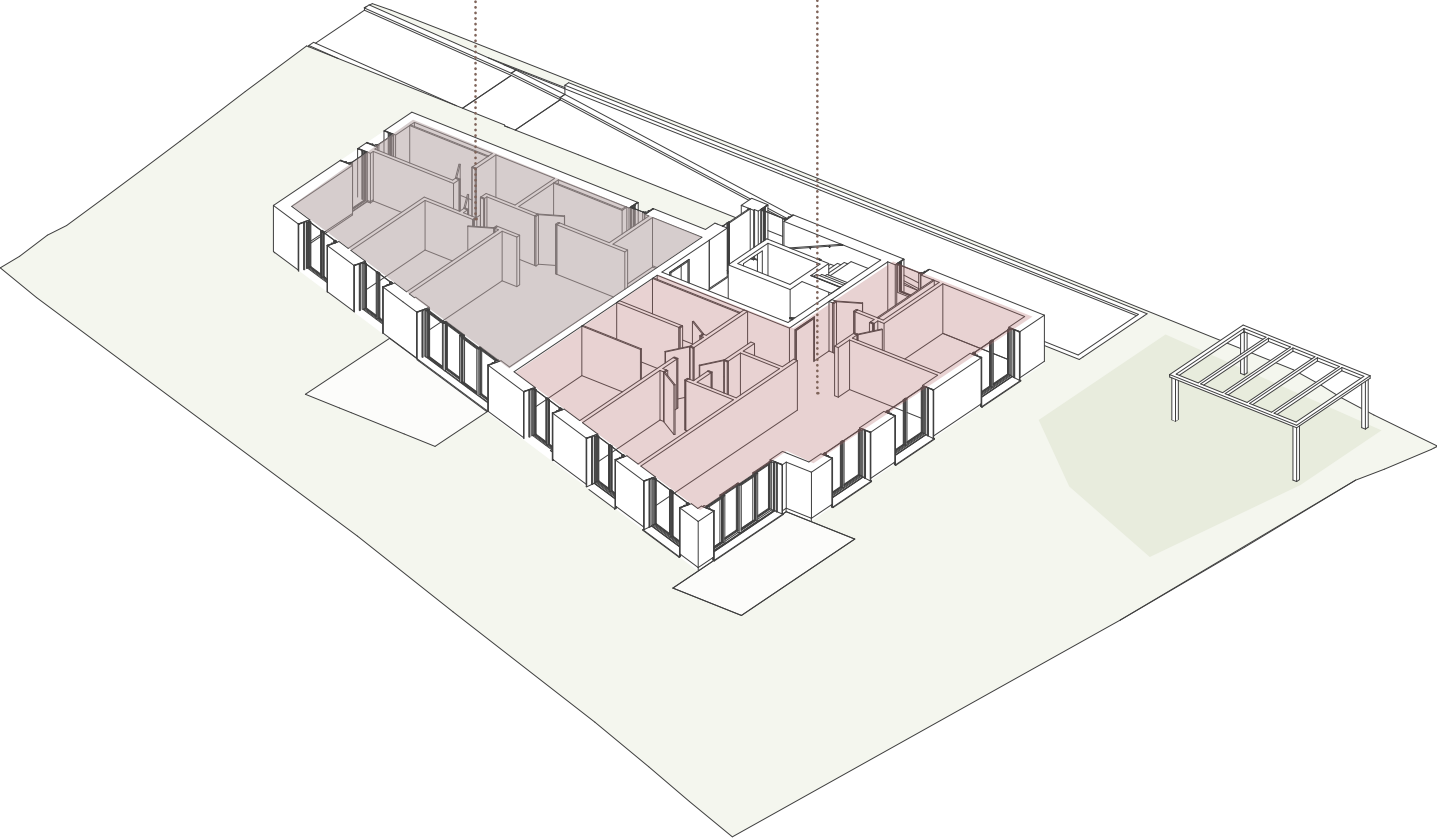
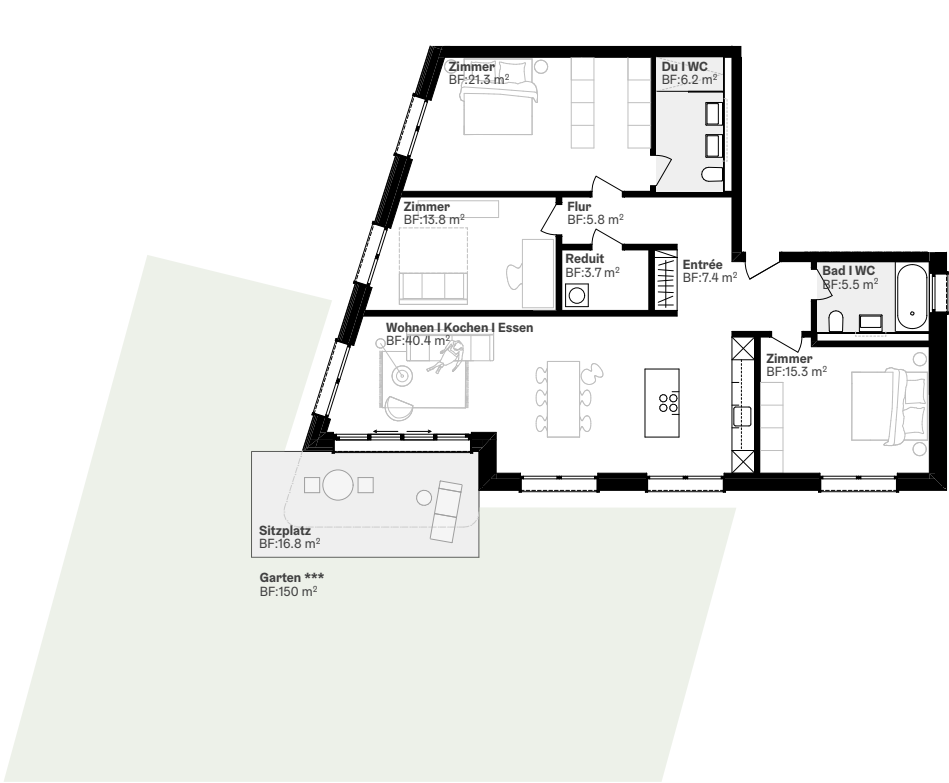


Wohnung 002

Wohnung 001



Wohnung 001
4.5 Zimmer-Wohnung
Erdgeschoss Südwest

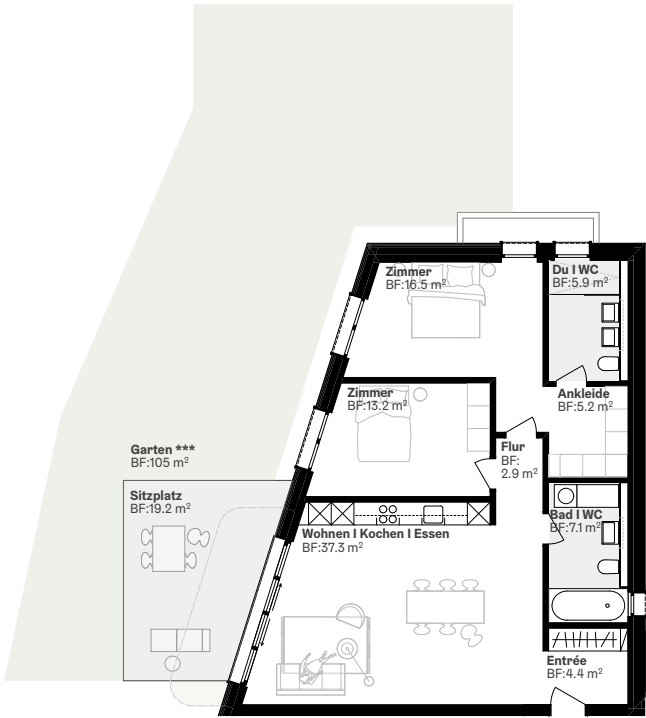


Bruttowohnfläche *	ca.	126.3
Nettowohnfläche **	ca.	119.4
Terrasse / Sitzplatz	ca.	16.8
Garten ***	ca.	150.0
Keller	ca.	9.1

* Bruttowohnfläche: exkl. Aussenwände & Schächte, inkl. Innenwände
** Nettowohnfläche: exkl. Aussenwände, Schächte und Innenwände
*** Die Gartenfläche ist schematisch gezeichnet und kann in der Realität vor Ort Kurven und Rundungen aufweisen



Wohnung 002
3.5 Zimmer-Wohnung
Erdgeschoss Nordwest

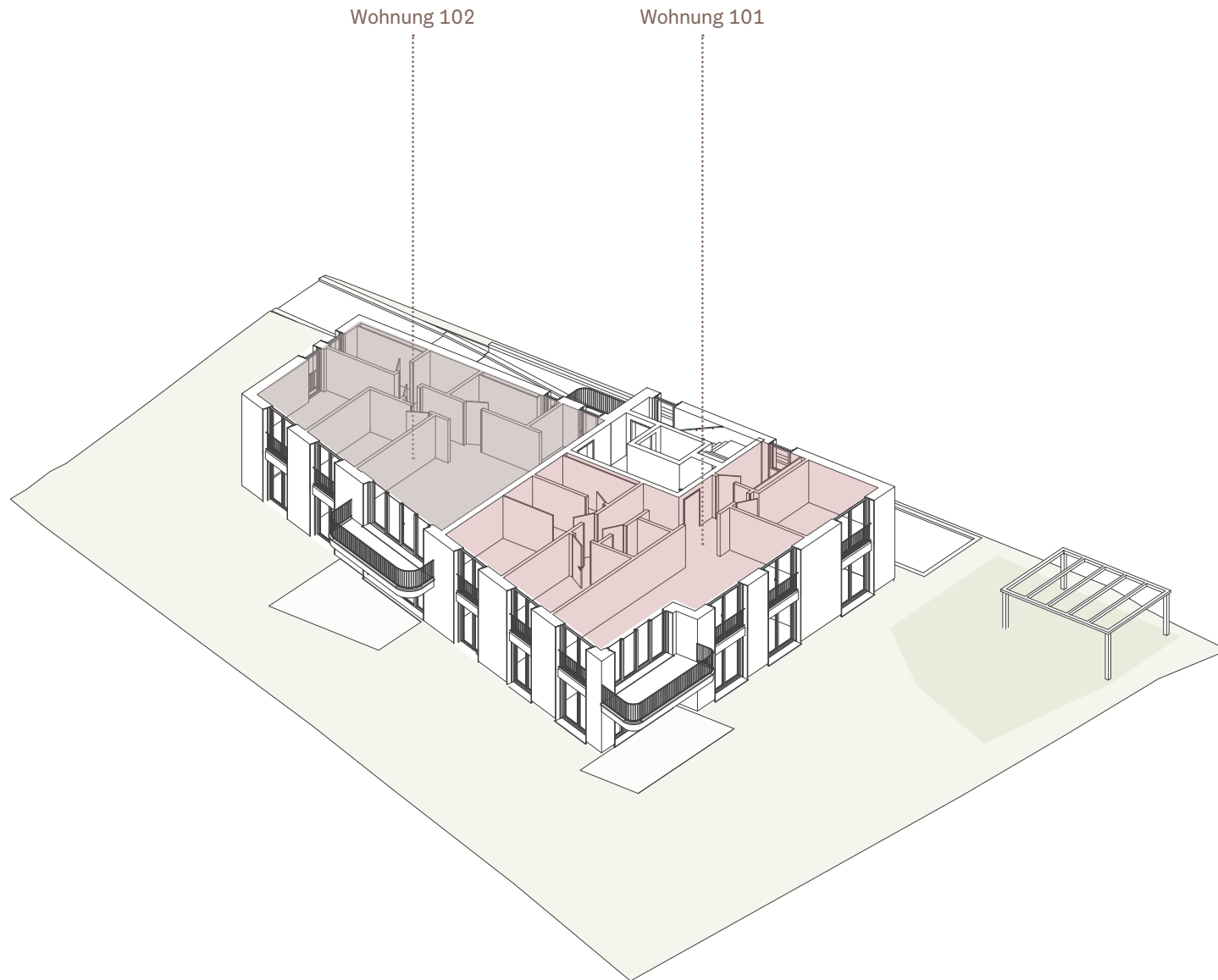


Bruttowohnfläche *	ca.	97.5
Nettowohnfläche **	ca.	92.5
Terrasse / Sitzplatz	ca.	19.2
Garten ***	ca.	105.0
Keller	ca.	8.0

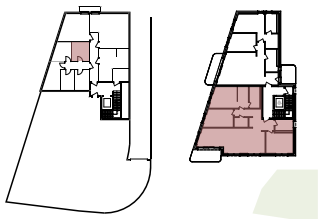
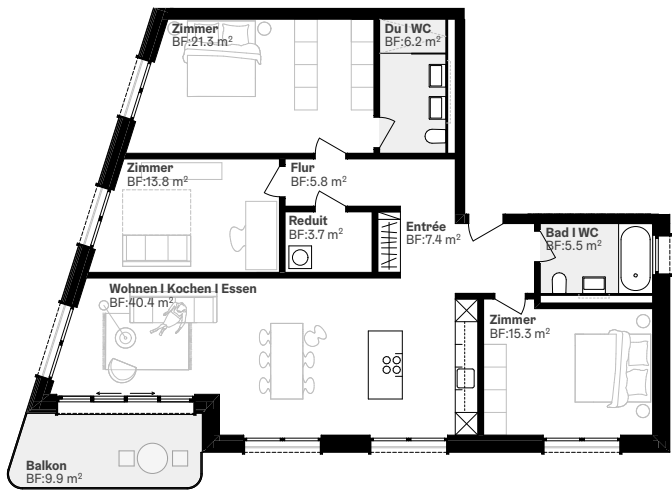
* Bruttowohnfläche: exkl. Aussenwände & Schächte, inkl. Innenwände
** Nettowohnfläche: exkl. Aussenwände, Schächte und Innenwände
*** Die Gartenfläche ist schematisch gezeichnet und kann in der Realität vor Ort Kurven und Rundungen aufweisen



1. Obergeschoss



Wohnung 101
4.5 Zimmer-Wohnung
1. Obergeschoss Südwest

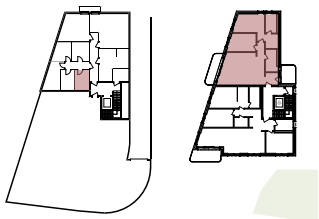
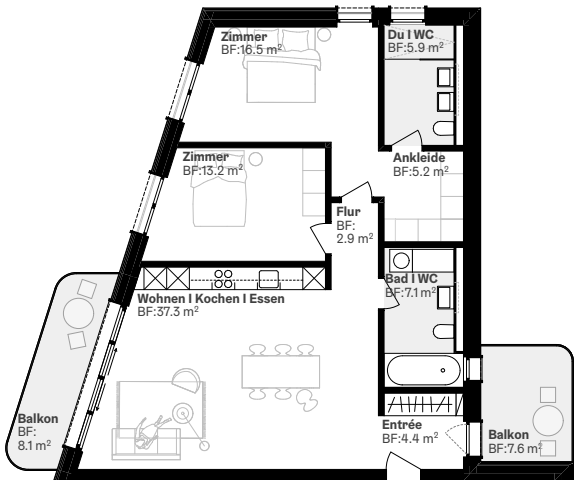


Bruttowohnfläche *	ca.	126.3
Nettowohnfläche **	ca.	119.4
Terrasse / Sitzplatz	ca.	9.9
Garten (EG) ***	ca.	35.0
Keller	ca.	9.1

* Bruttowohnfläche: exkl. Aussenwände & Schächte, inkl. Innenwände
** Nettowohnfläche: exkl. Aussenwände, Schächte und Innenwände
*** Mitnutzung Garten gesamtes 1. OG



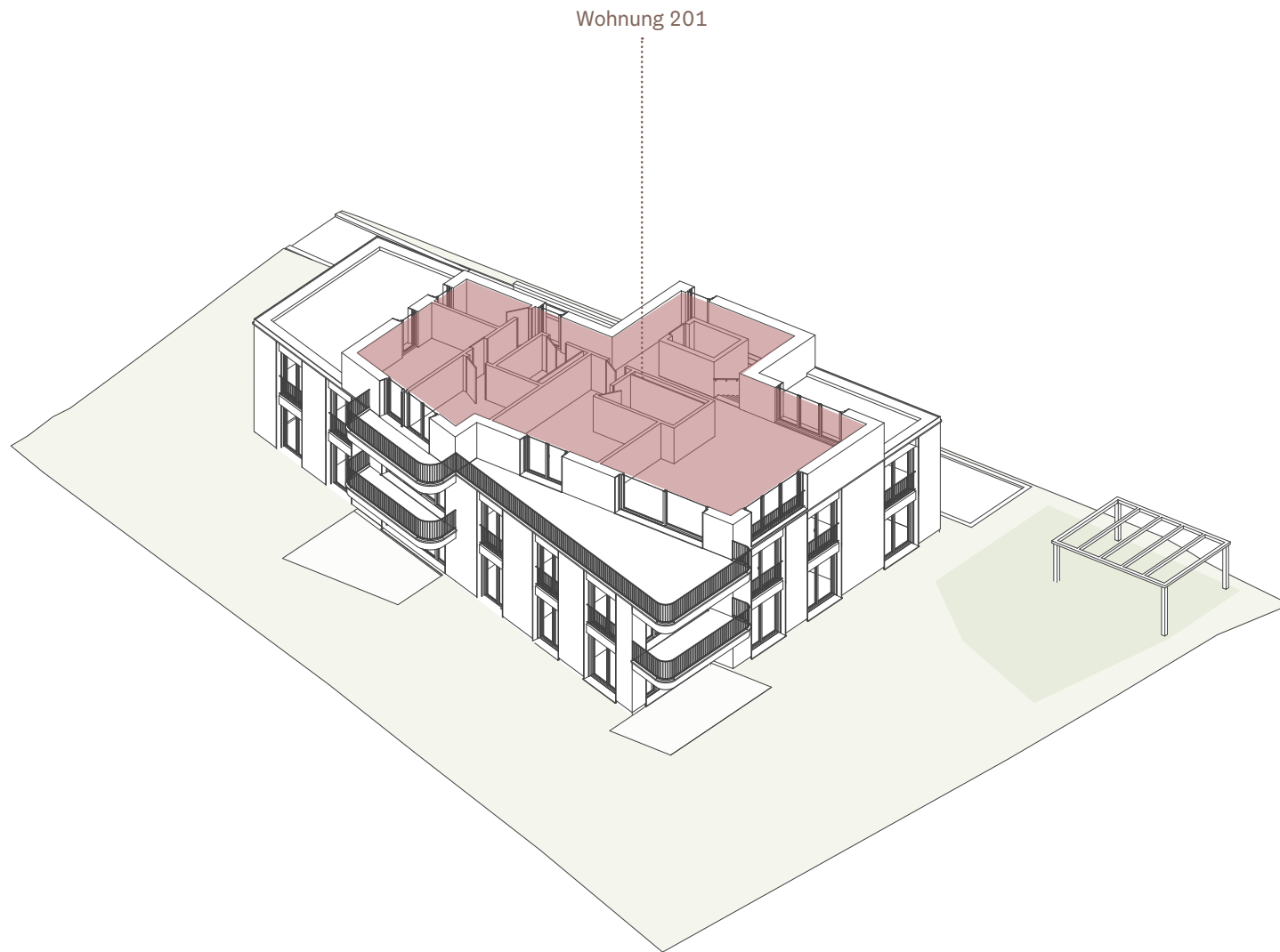
Wohnung 102
3.5 Zimmer-Wohnung
1. Obergeschoss Nordwest



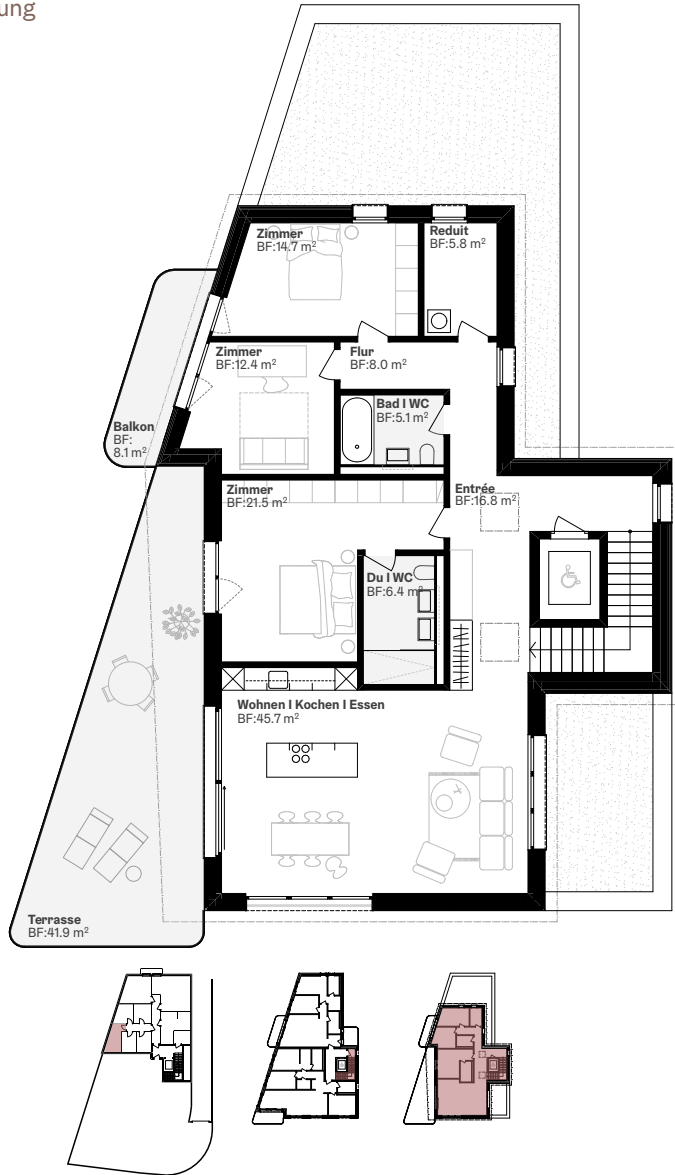
Bruttowohnfläche *	ca.	97.5
Nettowohnfläche **	ca.	92.5
Terrasse / Sitzplatz	ca.	15.7
Garten (EG) ***	ca.	35.0
Keller	ca.	8.0

* Bruttowohnfläche: exkl. Aussenwände & Schächte, inkl. Innenwände
** Nettowohnfläche: exkl. Aussenwände, Schächte und Innenwände
*** Mitnutzung Garten gesamtes 1. OG





Wohnung 201
4.5 Zimmer-Wohnung
Attikageschoss



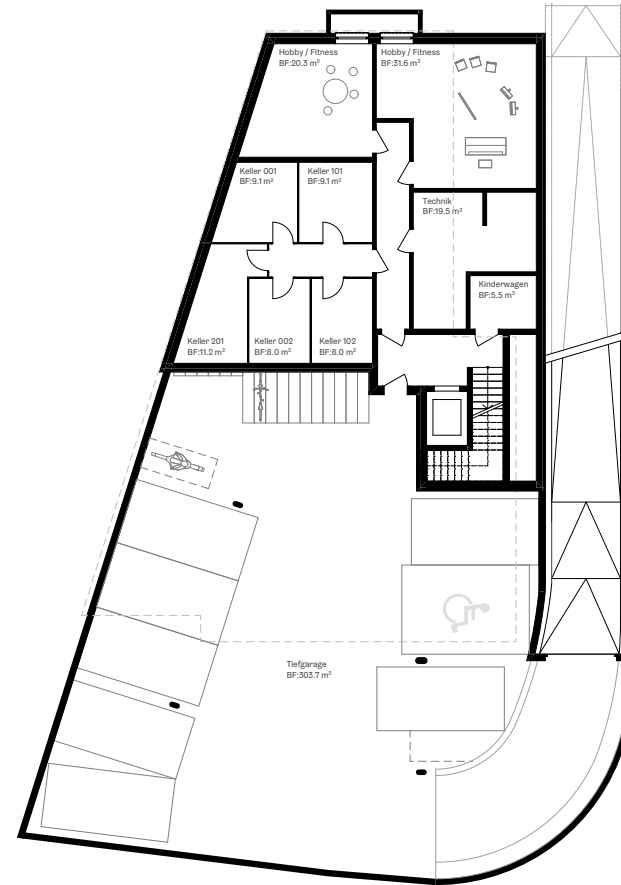
Bruttowohnfläche *	ca.	152.3
Nettowohnfläche **	ca.	145.0
Terrasse / Sitzplatz	ca.	50.0
Garten	ca.	0.0
Keller	ca.	11.2

* Bruttowohnfläche: exkl. Aussenwände & Schächte, inkl. Innenwände

** Nettowohnfläche: exkl. Aussenwände, Schächte und Innenwände

Untergeschoss

Tiefgarage, Keller, Hobbyräume



* Bruttowohnfläche: exkl. Aussenwände & Schächte, inkl. Innenwände

** Nettowohnfläche: exkl. Aussenwände, Schächte und Innenwände

